

ПРОТОКОЛ № 1/24
общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества
«ЮБИЛЕЙНЫЙ»

г. Санкт-Петербург

"09" июня 2024 года

Время начала собрания: 12 часов 50 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены садоводства в количестве 79 человека (список с подписями прилагается);

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

По реестру членов СНТ «Юбилейный» - 150 человек.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Предложено избрать:

Председатель собрания - Сизов Владимир Николаевич

Секретарь собрания - Буторлина Елена Юрьевна

Результаты голосования: ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0

Решение принято «Единогласно»

Собранием поручено подсчёт голосов осуществлять:

Буторлина Елена Юрьевна

Лебедева Ирина Юрьевна

Результаты голосования: ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0

Решение принято «Единогласно»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет председателя Правления.
2. Отчет бухгалтера.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Ответы на вопросы.
5. Утверждение сметы на 2024 – 2025 год.
6. Довыборы Правления СНТ.
7. Решение по заявлению собственника участка 130.
8. Решение по сайту СНТ.
9. Решение по газопроводу.

1 вопрос повестки дня

Слушали Сизова В.Н. о проделанной работе за отчётный период 2023 - 2024г.

Постановили:

Утвердить отчет Председателя за отчётный период 2023 - 2024г.

Результаты голосования:

Результаты голосование ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0

Решение принято «Единогласно».

Решение собрания:

Утвердить отчет Председателя за отчётный период 2023 - 2024г.

2 вопрос повестки дня

Слушали бухгалтера Савельеву Е. И. о финансовом состоянии СНТ за отчётный период 2023 - 2024г.

3 вопрос повестки дня

Слушали представителя ревизионной комиссии Лебедеву И. Ю. по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ за отчётный период 2023 - 2024г.

4 вопрос повестки дня

Вопросов не поступило.

5 вопрос повестки дня

По предложенной смете, сумма членских взносов по смете составляет **12 045** рублей.

Постановили:

Определить сумму ежегодного членского взноса в сумме **12 000** рублей.

Результаты голосование ЗА - 78 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 1

Решение принято «Большинством голосов».

Решение собрания:

Сумму ежегодного членского взноса установить в сумме **12 000** рублей.

6 вопрос повестки дня

Поступило предложение доизбрать правление СНТ «Юбилейный» в количестве двух человек:

- Черновой О.В. (уч.32)
- Прусова Н.В. (уч.36)

Результаты голосования ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0
Решение принято «Единогласно».

Решение собрания:

Доизбрать правление СНТ «Юбилейный» в количестве двух человек:
Черновой О.В. (уч.32), Прусова Н.В. (уч.36).

7 вопрос повестки дня

Решение по заявлению собственника участка 130.

По заявлению Бунегина Г.К., в связи с ошибкой, при снятии кадастра участка 130, по вине кадастровой службы часть его дома оказалась на территории земель общего пользования СНТ.

Бунегин Г.К. просит присоединить из земель общего пользования 20 м², на которой расположен его дом.

Предложено: одобрить выделение из земель общего 20 м² в пользу собственника участка №130.

Результаты голосования ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0
Решение принято «Единогласно».

Решение собрания:

Выделить Бунегину Г.К. (участок 130) 20 м² из земель общего пользования.

8 вопрос повестки дня

Решение по сайту СНТ.

Поступило предложение использовать разработанный Буторлиной Е.Ю. сайт СНТ «Юбилейный» и выплатить ей 5 000 руб. за его разработку. Сопровождение сайта возложить на Правление СНТ.

Результаты голосования ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0
Решение принято «Единогласно».

Решение собрания:

Принять к использованию сайт СНТ «Юбилейный».

Сопровождение сайта возложить на Правление СНТ.

Выплатить Буторлиной Е.Ю. 5 000 руб. за разработку сайта СНТ «Юбилейный».

9 вопрос повестки дня

Решение по газопроводу.

Было предложено передать газопровод СНТ «ПетербургГазу». При обсуждении выяснилось, что этот вопрос недостаточно проработан. Предложено проработать этот вопрос, обозначить все плюсы и минусы. Полученную информацию выложить на общедоступное обозрение (WhatsApp, сайт СНТ). Вынести данный вопрос на ближайшее Общее собрание СНТ.

Результаты голосования ЗА - 79 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0

Решение принято «Единогласно».

Решение собрания:

Поручить Правлению проработать вопрос передачи газопровод СНТ «ПетербургГазу».

Полученную информацию разместить на общедоступное обозрение (WhatsApp, сайт СНТ).

Вынести данный вопрос на голосование на ближайшем Общем собрании СНТ.

**Председатель Общего собрания
СНТ «Юбилейный»**

В.Н. Сизов

**Секретарь Общего собрания
СНТ «Юбилейный»**

Е.Ю. Буторлина